

ПРОТОКОЛ ОТ 14.05.2019г. №1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,
проводимого в форме заочного голосования

Вид собрания - годовое.

Адрес многоквартирного дома: 117587, г. Москва, ул. Сумская, д.6, корп.4

Дата начала общего собрания: 13 апреля 2019г.

Дата и время приема решений собственников: 13 мая 2019г. в 24 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания (сбора решений собственников): 117587, г. Москва, ул. Сумская, д.6, корп.4, ком.253 (помещение правления).

Общее собрание созвано по инициативе председателя правления Васильева Валерия Алексеевича, кв. 389.

Процедурные вопросы:

1. Председатель собрания: председатель правления Васильев Валерий Алексеевич, кв.389
2. Секретарь собрания: секретарь правления Рыжова Антонина Ильинична, кв. 23
3. Состав счетной комиссии:

Приданникова Ирина Анатольевна, кв.129 - старшая по подъезду №4.

Дегтерева Наталья Павловна, кв.476 - член правления.

Васильева Наталья Валентиновна, кв.427 - старшая по подъезду №13.

Повестка дня общего собрания:

1. Признать работу правления удовлетворительной.
2. Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии.
3. Утвердить план работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.
4. Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями с 01.06.2019г.
5. Утвердить взносы на текущий ремонт и уставную деятельность (целевые взносы).

На дату и время окончания приема решений собственников установлено, что:

- а) в МКД имеется 548 собственников, владеющих 21902,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 296, владеющих 11992,98 кв.м жилых и нежилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами представляют 54,76% от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) голосование проводилось путем передачи решений собственников помещений в МКД в место и время, указанное в уведомлении о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования.

1. Признать работу правления удовлетворительной:

По вопросу №1 "Признать работу правления удовлетворительной"

Предложено: Признать работу правления удовлетворительной

Решили: количество голосов:

"ЗА" - 89,36%, "ПРОТИВ" - 1,49%, "ВОЗДЖЕРЖАЛИСЬ" - 8,77%.

Решение вопроса №1 "Признать работу правления удовлетворительной" - принято.

2. Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии.

По вопросу №2 " Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии"

Предложено: Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии

Решили: количество голосов:

"ЗА" - 88,06%, "ПРОТИВ" - 0,65%, "ВОЗДЖЕРЖАЛИСЬ" - 10,45%.

Решение вопроса №2 "Утвердить финансовый отчет и отчет ревизионной комиссии" - принято.

3. Утвердить план работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

По вопросу №3 " Утвердить план работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД"

Предложено: Утвердить план работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД

Решили: количество голосов:

"ЗА" - 86,27%, "ПРОТИВ" - 1,21%, "ВОЗДЖЕРЖАЛИСЬ" - 12,32%.

Решение вопроса №3 " Утвердить план работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД ремонту " -принято.

4. Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями с 01.06.2019г.

По вопросу №4 "Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями с 01.06.2019г."

Предложено: Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями с 01.06.2019г.

Решили: количество голосов:

"ЗА" - 86,38%, "ПРОТИВ" - 0%, "ВОЗДЖЕРЖАЛИСЬ" - 13,62%.

Решение вопроса №4 "Перейти на прямые договора с ресурсоснабжающими организациями " -принято.

5. Утвердить взносы на текущий ремонт и уставную деятельность (целевые взносы).

По вопросу №5 "Утвердить взносы на текущий ремонт и уставную деятельность (целевые взносы)"

Предложено: Утвердить взносы на текущий ремонт и уставную деятельность (целевые взносы)

Решили: количество голосов:


"ЗА" - 79,3%, "ПРОТИВ" - 9,63%, "ВОЗДЖЕРЖАЛИСЬ" - 11,07%.

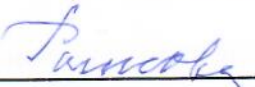
Решение вопроса №5 "Утвердить взносы на текущий ремонт и уставную деятельность (целевые взносы) " -принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений, содержащий сведения о собственниках всех помещений в МКД на 10 листах.

2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.
3. Акт о размещении объявления о собрании на 1 листе.
3. Документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания на 5 листах.
4. Налоговая декларация в одном экземпляре на 3-х листах.
5. Отчет перед ГКУ в одном экземпляре на 3-х листах.
6. Бухгалтерская отчетность в одном экземпляре на 9 листах.
7. Упрощенная бухгалтерская отчетность в одном экземпляре на 4 листах.
8. Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании в 1 экземпляре на 296 листах.


Председатель общего собрания  В.А.Васильев 14.05 2019г.

Секретарь общего собрания  А.И.Рыжова 14.05 2019г.

Счетная комиссия:

1.  Приданникова И.А. 14.05 2019г.

2.  Дегтерева Н.П. 14.05. 2019г.

3.  Васильева Н.В. 14.05 2019г.

сего пронумеровано и
пронумеровано

5 листов

подпись _____

